

DRUCKERSTIFTEN  
ERLAG

HAUS  
TRÄUME

02 | 2018 € 6,80 Österreich € 7,50; Schweiz sfr 13,60;  
BeNeLux € 7,90; Italien € 8,80; Spanien € 8,80;  
Portugal € 8,80 (cont.); Slowenien € 8,80; Slowakei € 8,80



# HAUS

Villen . Bungalows . Landhäuser

# TRÄUME

48 Seiten  
extra!  
Architektur  
**+ ÖFEN**

# 40

INSPIRIERENDE  
HÄUSER  
DER EXTRAKLASSE

TREND-STYLE  
Angesagtes Design  
für stilvolles Wohnen



Elliptic House in Portugal

# LICHT. LUFT. MEER

## Rückzug mit Aussicht

Diese moderne Stadtvilla liegt in einer reizvollen Höhenlage. Unweit des Zentrums von Stuttgart ist das Gebäude eine stille Oase und Rückzugsort. In alle Himmelsrichtungen bietet das Anwesen geschickt arrangierten Sichtschutz und großartigen Ausblick zugleich. Neben weißen Putzflächen prägen seltener grüner Schiefer Dach, Fassade und Böden.

> [www.rathscheck.de](http://www.rathscheck.de)



## Reif für die Insel



Auf der Insel Rügen bietet diese Villa ihren Bewohnern durch großflächige Fensterfronten und seine Lage am Hang fantastische Ausblicke und naturnahes Wohnen. Gleichzeitig ermöglichte die Bebauung am Hügel, die optimale Erfüllung des Wunsches der Bauherren nach Privatsphäre – die abschüssige, private Gartenseite ist weit offen, die Eingangsseite dagegen sehr dezent und geschlossen gestaltet. > [www.arge-haus.de](http://www.arge-haus.de)



## Transparent – aber dicht

Das Obergeschoss dieser imposanten Flachdachvilla am Hang ist nahezu komplett verglast. Viel Tageslicht und eine herrliche Aussicht sind damit garantiert. Allerdings braucht es dazu ein ausgeklügeltes Fenster- und Fassadensystem – nicht zuletzt auch hinsichtlich der Energieeffizienz. Das Hebe-Schiebesystem verfügt über eine modular aufgebaute Dämmzone in drei Ebenen. In den wärmetechnisch kritischen Konstruktionsdetails kommen besonders hochwertige Dämmstoffe zum Einsatz. > [www.heroal.de](http://www.heroal.de)

  
**NR.1**  
MARKTFÜHRER FERTIGGELÄNDE
glatthaar fertiggeller®



### Keller ist Wellness zuhause.



Ob zusätzlicher Wohnraum, eigener Fitnessort, Sauna und Wellnessoase, Arbeitsplatz oder Einliegerwohnung – die Entscheidung für einen Keller vom Marktführer ist die beste Basis für Ihre Immobilie. Ein glatthaar-Fertiggeller ist absolut dicht, energetisch top, maßgenau und individuell auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten.

> [www.glatthaar.com](http://www.glatthaar.com)