

**EINFAMILIEN
HAUS**

www.bau-welt.de

Österreich: € 5,15 • Italien/Spanien: € 6,-
BeNeLux: € 5,35 • Finnland: € 6,60 • Slowakei: € 7,-

Deutschland Euro 4,50



SH Einfamilienhäuser

Einfamilien Häuser **2015**

Sonderheft 1/2015 Einfamilienhäuser

Energieplus-Häuser • Fassaden • Wohntrend Schwedenhaus • Kaminöfen • Designhäuser

Traum-Häuser in allen Preis-Kategorien

Wohlfühlhäuser

Designhäuser

Stadthäuser

Energieplushäuser

Familienhäuser

Tradition und Moderne

Wer beim Thema Weinkeller an einen nostalgischen Keller mit roten oder sandsteinfarbenen verkleideten Klinkern denkt, muss sich schnell umorientieren: Dieser moderne Keller ist klar, geradlinig und sehr übersichtlich gebaut.

Das Grundmaterial Beton bestimmt nicht nur Bauweise, sondern auch die Ansicht. „Und dennoch ist das der Mercedes eines modernen Kellerbaus“, so Jochen Hinderer vom Weingut Born bei der Führung durch die neue Produktionsstätte. Wir wollten von Anfang an die Möglichkeit haben, auch einem Stapler oder einem LKW beste Anliefer- und Abholbedingungen zu bieten.“ Der zirka 165 Quadratmeter große Weinkeller wurde von Glatthaar-Fertigkeller in den Hang gebaut. „Am Anfang waren wir mit drei Kellerbauern im Gespräch“, erinnert sich Jochen Hinderer. „Als wir den sensibelsten Punkt, das Gewicht unserer Weinfässer, angesprochen haben und damit verbunden die zu tragende Punktlast auf der Kellerbodenplatte, mussten zwei gleich das Handtuch werfen, da sie die Weinfässerlasten nicht kalkulieren konnten. Glatthaar nahm unseren Hinweis der Punktlasten von fünf Tonnen auf der Kellerbodenplatte in ihre Berechnungen auf – für alle Bereiche der Kellerbodenplatte, sodass wir die Fässer auch verschieben können. Nach den Pla-



nungen gab es grünes Licht dafür. Das hat den Ausschlag gegeben, auf Glatthaar zu vertrauen. Aus heutiger Sicht ge-

nau die richtige Entscheidung“. Doch auch für den Kellerbauer war dieses Bauprojekt kein gewöhnliches: „Die besondere Herausforderung lag in der sehr großen Geschosshöhe. Gehen wir sonst von Standardmaßen um die 2,35 Meter aus, konnten wir hier mit über vier Metern Kellergeschosshöhe keine klassischen Abläufe, wie beispielsweise den stehenden Transport der Kellerteile auf dem LKW, ansetzen,“ so Projektleiter Ralf Scheithauer. Auch dieser AquaSafe®-Keller wurde individuell im Werk produziert – ob seiner Abmaße erfolgte der Transport zur Baustelle nach Sachsen-Anhalt liegend. Auf Grund der großen Kellergeschosshöhe war es notwendig, bei der Montage den Keller außenseitig einzurüsten und im Innern mit einem

Das 1990 an den Mansfelder Seen gegründete privat bewirtschaftete Weingut Born geleitet von Elisabeth Born und Jochen Hinderer.



Die Qualitätsweine der Borns von den „Mansfelder Seen“ Hönstedt am Lutherpilgerweg ließen sich schon viele Kenner durch die Kehle rinnen.

Rollgerüst zu arbeiten, um die angelieferten Wände genau ausrichten und montieren zu können. Beim Einfüllen des Betons auf der Baustelle vor Ort mit der Betonpumpe galt es besonders aufmerksam zu sein, sodass sich der Beton im unteren Bereich nicht entmischt.“ Dieser Weinkeller im nördlichsten Qualitätsweinanbaugebiet Deutschlands verfügt zudem über ein zeitgemäßes Wandheizungssystem und eine automatische Temperaturregelung. Die Heizung wird über eine Wärmepumpe gewährleistet. Inzwischen wird hier Jahrgangssekt gerüttelt, Müller-Thurgauer, Weißburgunder, Riesling oder Rosé gelagert. In Kürze wird auch die Abfüllung hier untergebracht. Dieser moderne Weinkeller ist auch ein Zeichen, wie fortschrittlich heute in der klassischen Weinherstellung gearbeitet wird. Darüber hinaus hat der Keller noch eine weitere „Last“ zu tragen – Borns/Hinderers haben sich auf den Keller gleich noch ihr Einfamilienhaus gebaut.



HÄUSER ZUM AUFATMEN

individuelle Block- und Massivholzhäuser

- diffusionsoffene Bauweise ohne Folien und Zwangslüftung
- auf Wunsch schlüsselfertig einschließlich Keller
- individuell oder als Typenhaus
- auch als KfW 70 Niedrigenergiehaus



Rems-Murr
HOLZHAUS

Wiesenstraße 9, 71377 Greifelech-Grab, Tel.: 0 71 92 / 2 02 44
Fax: 0 71 92 / 85 40, service@remsmurr-holzhaus.de

www.remsmurr-holzhaus.de

MASSIV BAUEN MIT HOLZ

DIE HOLZMAUER

STEIN AUF STEIN WAR GESTERN!



Rems-Murr
HOLZHAUS

Wiesenstraße 9, 71377 Greifelech-Grab, service@remsmurr-holzhaus.de

www.holzmauer.de