

**EIN MINI-KELLER** kann eine Alternative zur gängigen Vollunterkellerung eines Hauses beziehungsweise zu einer Bodenplatte sein. Diese Ansicht zumindest vertritt Kellerbauer Glatthaar, der die Teilunterkellerung gerade für junge Familien mit knappem Budget als ein attraktives Angebot sieht. Mit 5,0 mal 2,50 Metern Grundfläche und einer Raumhöhe von 2,43 Metern gewinnen Familien demnach zusätzlichen nutzbaren Raum für die unterschiedlichsten Bedürfnisse. So könne der Mini zum Beispiel Hauswirtschaftsraum sein und so den Wohnraum im Haus vergrößern. Inklusiv der mitgelieferten Betontreppe müsse nicht einmal eine fünfstellige Summe für den Mini kalkuliert werden.

[www.glatthaar.com](http://www.glatthaar.com)



**DER ATTRAKTIVSTE RAUM IM HAUS** ist der Wintergarten – wenn Heizungs-, Lüftungs- und Verschattungstechnik stimmen. Solarlux bietet dafür eine automatische „Wintergartensteuerung“, damit der Glasanbau das ganze Jahr über als Bindeglied zwischen drinnen und draußen nutzbar ist. Setzt der Glasanbau wie in diesem Beispiel hoch genug am Haus an, profitieren beiden Wohnebenen (über die Galerie auch das Dachgeschoss) von viel Licht, Wärme und der Nähe zur Natur. Mit der vierflügeligen Glasfaltwand (im Hintergrund zu sehen) kann man laut Hersteller auch problemlos auf „die Launen des Sommers“ reagieren. Die Türe öffnet sich über ihre gesamte Breite von vier Metern zur Terrasse. Sie kann aber auch nur teilweise geöffnet und in jeder beliebigen Position arretiert werden.

[www.solarlux.de](http://www.solarlux.de)



**BAUEN STATT MIETEN** leichter machen, das will Kern-Haus mit seinen komplett durchkalkulierten Einfamilienhäusern wie zum Beispiel das „Family“ (Bild) mit 131 Quadratmetern Wohnfläche, bodentiefen Fenstern und Terrasse unter der Dachabschleppung. Wärmepumpe und Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung machen das Haus in „Duo-Therm-Massivbauweise“ zum Effizienzhaus 70. Der Hersteller hat 36,32 Euro im Monat als Kosten für Heizung und Warmwasser ausgerechnet.

[www.kern-haus.de](http://www.kern-haus.de)

## AUF KNOPFDRECK AUF



Elektrische Antriebe lassen das Garagen- oder Hoftor schnell und komfortabel öffnen. Gerade in der „dunklen Jahreszeit“ gibt das laut „Bundesverband Antriebs- und Steuerungstechnik. Tore“ (BAS.T) beim Heimkommen zusätzliche Sicherheit. Denn aus dem Auto auszusteigen, um ein Tor aufzuschließen, birge erhebliche Gefahren: vom Blockieren des Straßenverkehrs bis hin zum Anlocken von Dieben. In dem Zusammenhang hat der Verband praktische Tipps für Eigenheimbesitzer. Näheres unter:

[www.bast-online.de](http://www.bast-online.de)



Musterhaus Avenio

# So sieht ein Sieger aus!



Das Musterhaus Avenio belegte bei der Leserhauswahl 2013 von „Family Home“ den 1. Platz und beim Deutschen Traumhauspreis 2013 den 2. Platz in der Kategorie „Familienhäuser“. Erfüllen Sie sich diesen Traum als Ausbauhaus bereits ab 178.000,- €.



Wohnen neu erleben!

[www.rensch-haus.com](http://www.rensch-haus.com)